|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **ПРОТОКОЛ** |
| **рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе** **по извещению № 290621/35369176/01** |
| Мурманская область, г. Снежногорск 18.08.2021г. |

 |
|

|  |
| --- |
|  1. Комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 11:00 часов мск 18 августа 2021 года по адресу: 184682, Мурманская область, г. Снежногорск, ул. Флотская, д. 9, каб. 318 (3 этаж). |
|  2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, созданной приказом МКУ «СМИ ЗАТО Александровск» от 26.03.2021г. № 41 «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в следующем составе:

|  |
| --- |
| Присутствовали:Председатель комиссии: Михина Татьяна Николаевна (на период отсутствия Андреевой Е.А.) |
| Заместитель председателя комиссии: Гусева Елена Сергеевна |
| Члены комиссии: Никитина Александра Сергеевна Бондарёнок Диана Алексеевна (на период отсутствия Рыбаковой Ю.С.) |
|  Отсутствовали: Члены комиссии: Уфаркина Елена Васильевна  Минеева Любовь Станиславовна |
|  Секретарь комиссии: Смирнова Ольга Владимировна    |
|  |

 Всего на заседании присутствовало 5 из 9 членов комиссии, что составило 55,6% от общего количества членов. Кворум имеется, заседание правомочно. |
|  3. Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) 29.06.2021г.. |

 |
|

|  |
| --- |
| **Лот № 1** |
|  4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: с кадастровым номером **51:23:0010301:594**, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, город Гаджиево, улица Лобова, площадью 56 +/- 3 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта, для использования в целях хранения автотранспорта на срок 02 года 06 месяцев (**Лот № 1**). |
|  4.1. По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены, зарегистрированы и рассмотрены комиссией следующие заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение комиссии | Причина отказа |
| 1 | 1 | **Суша Валерий Геннадьевич**, физическое лицо. Паспорт гражданина РФ серии 4712 №400624 выдан ТП в гор. Гаджиево межрайонного отдела УФМС России по Мурманской обл. в МО ЗАТО Александровск 07.05.2013г.. Зарегистрирован по адресу: г.Гаджиево, ул. Колышкина 116-25. | Допущен к участию в аукционе | - |

 |
|  4.2. Решение комиссии: заявитель Суша Валерий Геннадьевич и поданная им 30 июня 2021г. заявка соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе (разделы 6, 7, 8 извещения). Суша Валерий Геннадьевич допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона. 4.3. Установленный в извещении задаток в размере 20% начальной цены предмета аукциона, что составляет 187,55 рублей (сто восемьдесят семь рублей 55 коп.) внесен Суша Валерием Геннадьевичем полностью и в установленный срок (чек-ордер ПАО Сбербанк Мурманское отделение 8627/1712 от 30.06.2021г., операция 4989, поступление 01.07.2021г.). 4.4. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по Лоту № 1 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона – Суша Валерий Геннадьевич в срок, указанный в извещении, обязан заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: с кадастровым номером 51:23:0010301:594, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, город Гаджиево, улица Лобова, площадью 56 +/- 3 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта, для использования в целях хранения автотранспорта на срок 02 года 06 месяцев. Размер ежегодной арендной платы – 937,73 рубля (девятьсот тридцать семь рублей 73 коп.). ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. |
| **Лот № 2** |
|  5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: с кадастровым номером 51:21:0020101:407, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, город Снежногорск, ул. Павла Стеблина, площадью 66 +/- 3 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения гаражей и автостоянок, для использования в целях размещения гаражей и автостоянок на срок 02 года 06 месяцев. Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 51:21:0020101:9. Граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 51:21:0020101:9. (**Лот № 2**). |
|  5.1. По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены, зарегистрированы и рассмотрены комиссией следующие заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение комиссии | Причина отказа |
| 1 | 2 | **Опря Валерий Васильевич**, физическое лицо. Паспорт гражданина РФ серии 4717 №584281 выдан Межрайонным отделением УФМС России по Мурманской области в МО ЗАТО Александровск 27.09.2017г.. Зарегистрирован по адресу: г.Снежногорск, ул. Октябрьская 10-108. | Допущен к участию в аукционе | - |

 |
|  5.2. Решение комиссии: заявитель Опря Валерий Васильевич и поданная им 30 июня 2021г. заявка соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе (разделы 6, 7, 8 извещения). Опря Валерий Васильевич допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона. 5.3. Установленный в извещении задаток в размере 20% начальной цены предмета аукциона, что составляет 379,09 рублей (триста семьдесят девять рублей 09 коп.) внесен Опря Валерием Васильевичем полностью и в установленный срок (чек-ордер ПАО Сбербанк Мурманское отделение 8627/1712 от 30.06.2021г., операция 4994, поступление 01.07.2021г.). 5.4. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по Лоту № 2 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона – Опря Валерий Васильевич в срок, указанный в извещении, обязан заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: с кадастровым номером 51:21:0020101:407, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, город Снежногорск, ул. Павла Стеблина, площадью 66 +/- 3 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения гаражей и автостоянок, для использования в целях размещения гаражей и автостоянок на срок 02 года 06 месяцев. Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 51:21:0020101:9. Граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 51:21:0020101:9. Размер ежегодной арендной платы – 1 895,46 рублей (одна тысяча восемьсот девяносто пять рублей 46 коп.). ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. |
| **Лот № 3** |
|  6. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: с кадастровым номером **51:08:0030106:374**, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, город Полярный, улица Сивко, площадью 38 +/- 2 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объекта торговли, для иного использования, для использования в целях для размещения объекта торговли, для иного использования на срок 02 года 06 месяцев. Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 51:08:0000000:25. (**Лот № 3**). |
|  6.1. По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе были предоставлены, зарегистрированы и рассмотрены комиссией следующие заявки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение комиссии | Причина отказа |
| 1 | 3 | **Красник Алексей Викторович**, физическое лицо. Паспорт гражданина РФ серии 4706 №108244 выдан ТП в гор. Полярный межрайонного отдела УФМС России по Мурманской обл. в гор. Североморске 27.07.2007г.. Зарегистрирован по адресу: г.Полярный, ул. Старикова 3-41. | Допущен к участию в аукционе | - |

 |
|  6.2. Решение комиссии: заявитель Красник Алексей Викторович и поданная им 16 августа 2021г. заявка соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе (разделы 6, 7, 8 извещения). Красник Алексей Викторович допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона.  6.3.Установленный в извещении задаток в размере 20% начальной цены предмета аукциона, что составляет 1 629,41 рубль (одна тысяча шестьсот двадцать девять рублей 41 коп.) внесен Красник Алексеем Викторовичем полностью и в установленный срок (чек-ордер ПАО Сбербанк Мурманское отделение 8627/1413 от 16.08.2021г., операция 1, поступление 17.08.2021г.). 6.4. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый аукцион по Лоту № 3 признать несостоявшимся, в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе. Единственный участник аукциона – Красник Алексей Викторович в срок, указанный в извещении, обязан заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: с кадастровым номером 51:08:0030106:374, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Мурманская область, МО ЗАТО Александровск, город Полярный, улица Сивко, площадью 38 +/- 2 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объекта торговли, для иного использования, для использования в целях для размещения объекта торговли, для иного использования на срок 02 года 06 месяцев. Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 51:08:0000000:25. Размер ежегодной арендной платы – 8 147,05 рублей (восемь тысяч сто сорок семь рублей 05 коп.).  ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. |

 |
|  |

Настоящий протокол составлен в 09 (девяти) экземплярах: 6 экз. - организатору аукциона, 1 экз. – Суша В.Г., 1 экз. – Опря В.В., 1 экз. – Красник А.В..

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подписи: |  |  |
| Председатель Комиссии:Михина Татьяна Николаевна Заместитель председателя Комиссии:Гусева Елена СергеевнаЧлены комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_18.08.2021г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_18.08.2021г. |
|  |  |  |
| Никитина Александра Сергеевна Бондарёнок Диана АлексеевнаОтветственный секретарь комиссии:Смирнова Ольга Владимировна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_18.08.2021г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_18.08.2021г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_18.08.2021г. |